



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью
"Специализированный застройщик
Щорса, 56Г",
620142, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Фрунзе, д. 35А

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

(с изменениями № 1 от 28.10.2019г.)

Дата 03.12.2018

№ RU 66302000-1406-2018

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкция объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Двухсекционный многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения ДОО на 1 этаже и встроено-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО "ЭкспертСтрой-К"	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 66-2-1-2-0182-18 от 18.09.2018	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402027:72	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:41:0402027	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 66302000-13191 от 16.07.2018, Администрация города Екатеринбурга	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО "УРАЛСТРОЙМОНОЛИТ" 8-этажный жилой дом с подземной автостоянкой, расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Ленинский район, улица Щорса, 56г. (шифр 123-П-12.17-..., 2018)	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	двухсекционный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения ДОО на 1 этаже и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (№ 1 по ПЗУ)		
	Общая площадь, в том числе: (кв.м.)	9513,4	Площадь участка (кв.м.)
	подземной автостоянки (кв.м.)	668,5	

Объем (куб.м.)	37805,0	в том числе подземной части (куб.м.)	3436,5
Количество этажей (шт.)	9	Количество подземных этажей (шт.)	1
Высота (м.)	22,13	Вместимость (м/мест)	29
Площадь застройки (кв.м.)	1260,0		
Иные показатели:			
Количество квартир (шт.)	124		
Площадь квартир (с балконами и лоджиями) (кв.м.)	6591,95		
Площадь встроенных помещений ДОО (кв.м.)	59,88		
5.	Адрес (местоположение) объекта	Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Щорса, 56 г	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория (класс)	-	
	Протяженность (м.)	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность	-	
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения - до 03.09.2020г.,
в соответствии с проектом организации строительства (шифр 123-П-12.17-ПОС).

Заместитель Министра

М.В. Пучков



3 декабря 2018г.

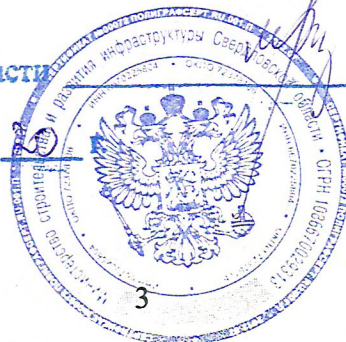
Сведения о ранее выданных разрешениях
№ РУ-66302000-1406-2018 от 03.12.2018

Действие настоящего разрешения продлено до "03" июля 2022

Министр строительства и развития
инфраструктуры Свердловской области

М.М. Волков

"19" августа 2020



Прошито, пронумеровано, скреплено печатью

() листов

2 (два)

Заместитель министра *С.В.А. Луцкий*

